



COMUNE DI FIRENZUOLA
Provincia di Firenze
Piazza Casini, 5 – 50033 Firenzuola (FI)
Tel. 055-819941- fax 055-819366
P. IVA: 01175240488

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 105 del 14-11-2024

Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO IN LINEA TECNICA DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA COMUNALE DI BORDIGNANO NEL COMUNE DI FIRENZUOLA (FI)" DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE E URGENZA E INDIFFERIBILITÀ DEI RELATIVI LAVORI. ID intervento: TO-URVI-000022 - CUP I29J23000460001

L'anno duemilaventiquattro il giorno quattordici del mese di novembre alle ore 19:30, in Firenzuola nella sede comunale: Adunatasi la Giunta Comunale nei modi e termini di legge, previa regolare convocazione sono intervenuti:

Buti Giampaolo	SINDACO	P
Baracani Maurizio	VICE-SINDACO	P
Brunetti Andrea	ASSESSORE	P
Sozzi Elena	ASSESSORE	P
Menichetti Ambra	ASSESSORE	P

Risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Presiede il SINDACO Buti Giampaolo.

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Zarrillo Antonia incaricato della redazione del presente verbale;

Accertata la legalità del numero degli intervenuti si passa alla trattazione dell'oggetto sopra riportato.

Soggetta a ratifica	N
Comunicazione ai Capigruppo	S
Immediatamente eseguibile	S

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 100 del 11.11.2024 resa del Responsabile del Settore n. 3 – Arch. Francesco Paoletti di pari oggetto, depositata in atti;

VISTA LA:

Ordinanza 13/2023 del COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL TERRITORIO DELLE REGIONI EMILIA-ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE, che disciplina le modalità mediante le quali provvedere, in esito alla ricognizione degli interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione per le più urgenti necessità, al finanziamento del piano degli interventi di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali (di seguito indicato "piano"), parte integrante del complessivo quadro esigenziale degli interventi di cui all'articolo 20-ter, comma 7, lettera c), punto 1), del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n.100, da attuare nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, interessati dagli eventi alluvionali verificatisi a far data dal 1° maggio 2023, ai sensi dell'articolo 20-bis del medesimo decreto-legge convertito.

DATO ATTO che l'Arch. Francesco Paoletti con decreto n. 13 del 02/09/2024 è stato nominato Responsabile del Settore III Lavori Pubblici, il quale -in qualità di titolare della unità organizzativa- svolge ex-lege le funzioni di Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.lgs. N. 36/2023, divenendo RUP anche dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che

I lavori di messa in sicurezza e consolidamento della strada comunale di Bordignano nel comune di Firenzuola (Fi) rientrano tra quelle finalizzati alla tutela della pubblica e privata incolumità, di ripristino viabilità e infrastrutture stradali, approvati con l'Ordinanza 13/2023;

VISTO l'allegato progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) a firma del raggruppamento temporaneo di professionisti di cui all'art. 65 c. 2 lett. e) D.lgs. 36/2023, così formato: Ing. Gianassi Giulia C.F. GNSGLI78R63D612Y - P.IVA 06884140481 con sede legale in viale primo maggio 21 – Cap 50031 Barberino Di Mugello (FI) e Geol. Benedetta Polverosi sede legale via Baronciatica 95, Cap 51039 - Quarrata (PT), e con responsabilità del procedimento affidata al Responsabile del Settore III Arch. Francesco Paoletti, costituito dai seguenti elaborati:

Tav.1 planimetria generale stato attuale e estratti

Tav.2 planimetria generale interventi di progetto

Tav.3 sezioni tipo interventi

Tav.4 documentazione fotografica

R.1 Relazione generale

R.2 Relazione di calcolo

R.3 Piano particellare esproprio con individuazione proprietà interessate dagli interventi di progetto

R.4 Schema di accordo bonario

R.5 Relazione geologica

R.6 QTE

R.7 CME

R.8 Analisi prezzi

R.9 Prime indicazioni della sicurezza e stima dei costi relativi
R.10 Piano di Manutenzione
R.11 Relazione paesaggistica
R.12 Fascicolo dei calcoli

Piano Particellare di esproprio redatto e firmato da parte del sottoscritto, come d'accordo con le progettiste incaricate;

DATO ATTO CHE:

- che con prot. n.13040 in data 21/09/2024 è stato dato avviso di indizione della conferenza di servizi decisoria ex art. 14 comma 2, legge n. 241/1990 in forma semplificata modalità asincrona, per il procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto;
- che il termine perentorio entro il quale far pervenire i pareri o nulla osta era fissato il 09/10/2024;
- che la conferenza dei servizi si è conclusa positivamente, come risulta dalla determinazione del Settore III Servizi Tecnici n. 541 del 15/10/2024 ;

DATO ATTO:

che l'intervento prevede espropriazioni di aree private.

che, in base alla nuova normativa introdotta dall'art. 41, comma 1, del decreto legislativo n. 36/2023, la progettazione delle opere pubbliche si articola in due livelli: il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il progetto esecutivo. In merito si precisa che le specifiche e gli elaborati progettuali (tra i quali il piano particellare di esproprio) riguardanti le procedure espropriative relative all'intervento debbono essere previsti e stabiliti in modo definitivo dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, in quanto, come si evince dall'art. 41, comma 8, la fase successiva della progettazione esecutiva non riguarda le espropriazioni.

Ciò premesso, si evidenzia che in base alla nuova normativa l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sostituisce l'approvazione del progetto preliminare o del progetto definitivo ai fini dell'adozione della variante urbanistica (art. 41, comma 7) e comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera. Conseguentemente l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica sostituisce a tutti gli effetti di legge l'approvazione del progetto *definitivo prevista dal* Testo Unico sugli espropri.

della sussistenza del vincolo preordinato all'esproprio in quanto alcune parti dell'intervento in progetto ricadono in zona classificata "territorio aperto" del regolamento urbanistico approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n°14 del 20/03/2006;

che ai sensi dell'art. 3 comma 4 lett. a) della Ordinanza 13/2023 (citata in testa al presente atto), l'approvazione dei progetti da parte del soggetto attuatore costituisce variante agli strumenti urbanistici del comune interessato e comporta vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere e urgenza e indifferibilità dei relativi lavori;

che ai sensi dell'art. 3 comma 4 lett. b) della suddetta Ordinanza 13/2023 i soggetti attuatori danno notizia dell'avvenuta imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, della localizzazione dell'opera, della dichiarazione di pubblica utilità e conseguente variante agli

strumenti urbanistici mediante pubblicazione all'albo del comune e l'efficacia del provvedimento decorre dal momento della pubblicazione all'albo comunale;

che i proprietari interessati dall'esproprio di cui trattasi, sono solo due, pertanto il Comune anziché pubblicare la notizia sui giornali, provvederà a notificare la notizia sopra riportata direttamente agli interessati e a pubblicare il provvedimento sull'albo pretorio comunale;

Che ai sensi dell'art. 3 comma 4 lett. c) della suddetta ordinanza 13/2023, per le occupazioni d'urgenza e per le eventuali espropriazioni delle aree per l'attuazione degli interventi in argomento, i soggetti attuatori provvedono, prescindendo da ogni altro adempimento, alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli, pertanto nell'intervento di cui trattasi il Soggetto Attuatore indicato dalla struttura commissariale provvederà alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione per l'occupazione temporanea dei terreni necessaria all'esecuzione dei lavori;

che ai sensi dell'art. 3 comma 4 lett. c) della suddetta Ordinanza 13/2023 per le occupazioni d'urgenza e per le eventuali espropriazioni delle aree per l'attuazione degli interventi in argomento, i soggetti attuatori provvedano, prescindendo da ogni altro adempimento, alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli. Il verbale di immissione in possesso costituisce provvedimento di provvisoria occupazione a favore della regione o di altro Ente pubblico, anche locale, specificatamente indicato nel verbale stesso. L'indennità provvisoria di occupazione o di espropriazione è determinata dai soggetti attuatori entro dodici mesi dalla data di immissione in possesso, tenuto conto delle destinazioni urbanistiche antecedenti la data del 3 maggio 2023;

che i terreni da espropriare sono catastalmente contraddistinti da foglio di mappa 57 particelle 103, 211, 213, 287, 288 per una estensione di circa 1.547 mq, come meglio descritto nel piano particellare d'esproprio;

che è necessario approvare il piano particellare degli espropri e l'importo stimato per le acquisizioni delle aree riportato in oggetto;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dalla quale discende, ai sensi dell'art. 3 comma 4 lettera a) dell'Ordinanza n.13/2023 della Presidenza del consiglio dei Ministri del Commissario Straordinario, la dichiarazione di pubblica utilità delle opere e urgenza e indifferibilità dei relativi lavori;

PRESO ATTO che:

L'importo complessivo del lavoro ammonta ad euro € 1.089.423,75, ma considerato che il progetto non trova, per adesso, copertura economica, è stata prevista la suddivisione dell'intervento in 2 lotti, rimandando ad una seconda fase (lotto 2) le opere di fondazione e di pavimentazione stradale, di finitura e di segnaletica stradale.

Si provvede ad approvare un primo lotto propedeutico alla riapertura del tratto stradale, di importo pari ad euro € 785.702,13, senza le opere di finitura che potranno essere realizzate in una seconda fase, successivamente alla stabilizzazione della strada a seguito degli interventi di consolidamento.

Si riporta di seguito QTE relativo al primo lotto di intervento:

Il quadro economico è così suddiviso:

Importo lavori comprensivo degli oneri di sicurezza = euro € 534.983,54

Importo somme a disposizione della stazione appaltante=euro € 250.718,59

Importo complessivo del quadro economico di progetto – lotto1 risulta pari ad euro € 785.702,13;

RICHIAMATE:

- L'ordinanza commissariale n.33 del 25/09/2024 che prevede il finanziamento di ulteriori interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione per le più urgenti necessità dei territori colpiti, aventi nesso di causalità con gli eventi alluvionali verificatisi nel maggio 2023, riepilogati nell'Allegato "A" alla presente ordinanza, che ne costituisce parte integrante. In tale elenco sono compresi anche gli interventi già realizzati e da realizzare da ANAS e RFI sulle infrastrutture in concessione, danneggiate dai richiamati eventi alluvionali.
- L'ordinanza commissariale n.35 del 25/09/2024 che disciplina le modalità mediante le quali provvedere, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza disciplinato dal Regolamento del Parlamento Europeo (UE) 2021/241 del 12 febbraio 2021, relativo al dispositivo per la ripresa e la resilienza (Next Generation UE), all'attuazione e rendicontazione degli interventi dell'investimento M2C4 2.1a per le più urgenti necessità, segnalati dalle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, per la gestione del rischio alluvioni e per la riduzione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO CHE:

l'intervento di cui trattasi è tra quelli presenti nell'allegato alla sopracitata ordinanza n.35/2024, pertanto è tra quelli che sarà finanziato con fondi PNRR e che ricade nella disciplina dettata nella ordinanza;

nella sopracitata ordinanza n.35/2024 è previsto che per assicurare la celere realizzazione, attuazione e rendicontazione degli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali di cui all'articolo 20-*octies* del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n. 100, il Commissario straordinario alla ricostruzione, con propri provvedimenti adottati individua i soggetti attuatori; in osservanza all'articolo 5 del decreto-legge 11 giugno 2024, n. 76, i soggetti attuatori sono rappresentati dagli enti (regioni, province, enti locali ecc.) o da altri organismi di diritto pubblico, enti pubblici economici, società partecipate a controllo pubblico per i quali il Commissario straordinario provvede alla stipula di accordi al fine di procedere all'attribuzione delle funzioni attuative;

tale intervento è stato oggetto di rimodulazione con Ordinanza Commissariale n.33 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, firmata dal Commissario straordinario alla ricostruzione in data 09.09.2024, con la quale è stato portato alla somma complessiva di euro 700.000,00;

l'intervento in questione è tra quelli compresi nell'ordinanza 35/2024 per i quali il Commissario straordinario provvederà alla stipula di accordi al fine di procedere all'attribuzione delle funzioni attuative ad altri organismi di diritto pubblico, enti pubblici economici, società partecipate a controllo pubblico;

il Comune di Firenzuola nelle more dell'attribuzione delle suddette funzioni attuative, al fine di ottimizzare i tempi di realizzazione dell'intervento e considerato che tale opera era stata inserita tra le prime e urgenti dall'ordinanza n.13/2023, ha provveduto alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, che sarà poi consegnato al soggetto attuatore (individuato dal Commissario Straordinario) che dovrà portare a ultimazione i lavori;

Il Comune di Firenzuola liquiderà le somme dovute ai progettisti per il progetto di fattibilità tecnica ed economica, con le risorse stanziato nel 2023 dall'ordinanza 13/2023 mentre le restanti somme - per la progettazione esecutiva e per la realizzazione dei lavori- saranno in disponibilità del soggetto attuatore individuato dal Commissario Straordinario, pertanto il presente provvedimento sarà attualmente approvato in linea tecnica;

CONSIDERATO infine che il sottoscritto RUP ha eseguito la verifica della progettazione (ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023), come risulta da verbale di verifica del progetto sottoscritto il 07/11/2024;

VISTI l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso dal Responsabile del Settore interessato ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., e la dichiarazione di non rilevanza contabile resa dalla Responsabile del Servizio Finanziario, in quanto dall'assunzione del presente provvedimento, non derivano effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Con votazione unanime e palese;

DELIBERA

- 1. DI APPROVARE** il progetto fattibilità tecnica ed economica (PFTE) IN LINEA TECNICA, dei **LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA COMUNALE DI BORDIGNANO NEL COMUNE DI FIRENZUOLA (FI)** composto dagli elaborati descritti nella parte narrativa della presente delibera, a firma del raggruppamento temporaneo di professionisti di cui all'art. 65 c. 2 lett. e) D.lgs. 36/2023, così formato: Ing. Gianassi Giulia con studio in viale primo maggio 21 – cap 50031 Barberino Di Mugello (FI) e Geol. Benedetta Polverosi con studio in via Baronciatica 95, cap 51039 - Quarrata (PT) e Ing. Gianassi Giulia con studio in viale primo maggio 21 – cap 50031 Barberino Di Mugello (FI), dei quali si allega al presente atto il quadro economico di progetto (lotto 1), dando atto che la restante parte degli elaborati costituiscono parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegati;
- 2. DI NOMINARE** “Responsabile unico” dell'intervento e responsabile dei procedimenti connessi il sottoscritto responsabile del Settore III Arch. Francesco Paoletti, che pertanto, in proprio o mediante suo collaboratore delegato, è investito di tutte le funzioni infraprocedimentali, attuative ed esecutive intercorrenti o successive rispetto agli atti deliberativi (o provvedimentali) degli organi collegiali (o politici) dell'Ente;
- 3. DI DARE ATTO** che il comune di Firenzuola provvederà al pagamento della spesa del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai progettisti incaricati con le risorse stanziato nel 2023 dall'ordinanza 13/2023, mentre le restanti somme - per la progettazione

esecutiva e per la realizzazione dei lavori- saranno in disponibilità del soggetto attuatore individuato dal commissario straordinario, pertanto il presente provvedimento sarà attualmente approvato in linea tecnica;

4. **DI DARE ATTO** della sussistenza del vincolo preordinato all'esproprio in quanto alcune parti dell'intervento in progetto ricadono in zona classificata "territorio aperto" del regolamento urbanistico approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n°14 del 20/03/2006;
5. **DI DARE ATTO** che l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) equivale a dichiarazione di pubblica utilità delle opere e urgenza e indifferibilità dei relativi lavori, ai sensi dell'art. 3 comma 4 lettera a) dell'Ordinanza Commissariale n.13/2023 della Presidenza del Consiglio dei Ministri;
6. **DI DARE ATTO** che tutti gli elaborati del progetto elencati nei punti in premessa, vengono depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale (Settore III – LL.PP.), ove sono integralmente consultabili in orario d'ufficio;
7. **DI DARE ATTO** che responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore n.3 – Dott. Paoletti Francesco;
8. **DI DISPORRE** il rispetto degli obblighi di pubblicità e trasparenza ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., nonché la pubblicazione all'albo pretorio on-line;
9. **DI DICHIARARE**, stante l'urgenza di provvedere, con successiva separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del D.Lgs 267 del 18/08/2002.

PARERI ESPRESSI AI SENSI ART. 49 D.LGS. 18.08.2000 N.267 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:
APPROVAZIONE DEL PROGETTO IN LINEA TECNICA DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DELLA STRADA COMUNALE DI BORDIGNANO NEL COMUNE DI FIRENZUOLA (FI)" DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE E URGENZA E INDIFFERIBILITÀ DEI RELATIVI LAVORI. ID intervento: TO-URVI-000022 - CUP I29J23000460001

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del Settore competente, vista la proposta di deliberazione in oggetto, esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49 D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Firenzuola, 13-11-2024

Il Responsabile del Settore 3
F.to Paoletti Francesco

NON RILEVANTE AI FINI CONTABILI

Il Responsabile del Servizio Finanziario, vista la proposta di deliberazione in oggetto dichiara che la presente non è rilevante sotto il profilo contabile.

Firenzuola, 14-11-2024

Il Responsabile del Settore 1
Servizio Finanziario
F.to BACCI FRANCESCO

Letto, approvato e sottoscritto, firmato:

IL SINDACO
f.to Buti Giampaolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Zarrillo Antonia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio informatico del Comune di Firenzuola, in data odierna, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e art. 32 comma 5 della L. 69/2009.

Registro pubblicazione nr. 1210

Firenzuola, 18-11-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Zarrillo Antonia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. n.267/2000.

Firenzuola, 14-11-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Zarrillo Antonia